ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME			
INFORME PARCIAL	X	INFORME FINAL	
Cuota Número 01			
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN			
Contrato No. 4162.010.26.1. 3061 de 2026			
Nombre completo del contratista: JOSÉ ALBERTO PINTO LENIS			
Documento de identificación: 16648765			
Nombre del supervisor: NIKI BLANCO ARENAS (E)			
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN			
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Habilitación de Espacios Deportivos, Recreativos y de Actividad Física en el Distrito de Santiago De Cali en cumplimiento de las funciones de la Subsecretaria de Infraestructura de la Secretaría del Deporte y la Recreación del Distrito Especial de Santiago de Cali, en el marco de la BP – 26005933.			
3. INFORME JURÍDICO			
Fecha de Inicio 12/Sep/2026		Fecha terminación 31/Oct/2026	
Modificación(es) al contrato: N/A			
Suspensión: N/A			
Reanudación: N/A			

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Hasta por valor de: ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS MCTE. ($ 11.326.000)

Adición:

Prórroga:

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 11.326.000	$ 5.663.000	$ 0	$ 5.663.000

Información del pago de seguridad social:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 8394089077 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 94089077 Operador: mi planilla Fecha de Pago: 01/sep/2026 Periodo de pago de la seguridad social: Septiembre 2026

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta certificado de ARL Positiva, con riesgo 1.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3061-2026 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual

1. Realizar la consolidación administrativa de la información contractual de la Subsecretaría De Infraestructura Deportiva Y Recreativa, garantizando la organización, actualización y disponibilidad de la información necesaria para el seguimiento técnico, financiero y físico de las obras y servicios asociados a la infraestructura deportiva y recreativa, con el fin de apoyar la gestión técnica y operativa de los espacios deportivos y recreativos del distrito.

- El contratista realizó la actualización de la información en la matriz de obras para el seguimiento técnico y disponibilidad de la información

2. Recopilar, organizar y actualizar periódicamente la información correspondiente al avance físico de los contratos de obra en ejecución, a partir de los informes de supervisión e interventoría, mediante la estructuración de matrices y reportes que permitan identificar y consolidar el estado real de la ejecución de los escenarios deportivos, recreativos y de alto rendimiento.

- El contratista realizó la actualización de la información correspondiente al avance físico de los contratos de obra en ejecución

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

3. Custodiar, organizar, depurar y mantener actualizados los expedientes físicos y digitales de los contratos de obra y de prestación de servicios, garantizando la Integridad documental, orden cronológico y temático, control de préstamos, Identificación y seguimiento de documentos faltantes, disponibilidad de expedientes para auditorías y requerimientos de entes de control

- El contratista realizó la custodia de los expedientes físicos de los contratos de obra, para revisión previa.

4. Participar en reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas.

- El contratista participó de capacitación virtual convocada por el Departamento Administrativo de Desarrollo e Innovación Institucional (DADII), para promover de manera activa y prioritaria la Campaña Institucional de Registro de Buenas Prácticas y Lecciones Aprendidas 2026

5. Realizar visita de acompañamiento, Seguimiento y verificación a escenarios deportivos y recreativos del Distrito de Santiago de Cali, orientada a identificar necesidades, promover el uso adecuado y seguro de los espacios y fortalecer la participación en actividades físicas, deportivas y recreativas

- Durante este periodo evaluado, el contratista no recibió solicitudes específicas que hicieran exigibles el desarrollo de esta obligación, por los cual no fue necesario ejecutar actividades en este componente.

6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto contractual.
   - El contratista retroalimentó la información del sistema Orfeo, se actualizó la información de la Matriz Despacho Infra Deportiva de la SDR, para un total de 80 Orfeos quedando actualizada a la fecha.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

MEDIO DE VERIFICACIÓN LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:
https://drive.google.com/drive/folders/1aHag5DnS-FtW1FXy-IaTlBejGNSxoFlE?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6.RECOMENDACIONES PARA LA CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7.FIRMAS RESPONSABLES



_____
NIKI BLANCO ARENAS
Nombre y firma del Supervisor (E)

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 25/sep/2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.